

Rep. Gen.le N. 24 del 11 GEN. 2012



PER CORTA UZAR DANIELLO SCALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Gabinetto di Presidenza – Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

DETERMINA n. 99 del 23.12.2011

Oggetto: Classifica a **DUE STELLE** della struttura ricettiva tipologia **B&B**, denominata **“GIANNI HOUSE”** sita nel Comune di **GIARDINI NAXOS (ME)**.

IL CAPO DI GABINETTO

- VISTA** la nota pervenuta a questa Provincia Regionale in data 04/07/2011 prot. n. 23669/11, con la quale il Sig. NUCIFORA Gianfranco, nato a Giardini Naxos (ME) il 18/02/1960 ed ivi residente in Via Pergusa n. 47, Codice Fiscale: NCF GFR 60B18 E014R, nella qualità di comodatario dell'unità immobiliare distinta in catasto al foglio di mappa n. 5, part. n. 216 sub. 13, **CHIEDE** la classifica di una struttura ricettiva tipologia **B&B** denominata **“GIANNI HOUSE”** sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Pergusa n. 47;
- VISTO** il contratto di comodato d'uso gratuito del 08/06/2011 registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Taormina, il 03/10/2011 al n. 1285 serie 3[^];
- VISTA** la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del Sig. NUCIFORA Gianfranco, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, di adibire l'immobile di che trattasi a dimora abituale;
- VISTO** il certificato di abitabilità n. 34 del 23/05/2011, rilasciato dal Comune di Giardini Naxos (ME) relativo all'unità immobiliare ubicata ai piani terzo e quarto del fabbricato sito in Via Pergusa n. 47, distinta in catasto al foglio di mappa n. 5 part. n. 216 sub. 13;
- VISTA** la relazione tecnica e la planimetria dei locali, redatta dall'Arch. Salvatore Giglio, iscritto al n. 611 dell'Ordine degli Architetti della provincia di Messina;
- VISTA** la relazione del 21/10/2011 redatta dai funzionari di questa unità operativa in cui si esprime parere favorevole alla classifica della struttura ricettiva tipologia **BED & BREAKFAST**, denominata **“GIANNI HOUSE”**, categoria **DUE STELLE**, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere doppie, dotate di bagni privati, per un totale di n. 10 (dieci) posti letto;
- VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 88 della legge regionale n.32/2000;
- VISTO** il D. A. Turismo del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

- VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n. 9 del 6/3/86;
- VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTO** l'art. 77 della legge regionale 4/2003;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;
- RITENUTO** di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente;

DETERMINA

- CLASSIFICARE** per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **BED AND BREAKFAST** denominata "**GIANNI HOUSE**" sita nel Comune di Giardini Naxos (ME), Via Pergusa n. 47 categoria **DUE STELLE**, con una ricettività di n. 5 (cinque) camere doppie, dotate di bagni privati, per un totale di n. 10 (dieci) posti letto;
- PRENDERE ATTO** che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. NUCIFORA Gianfranco, nato a Giardini Naxos (ME) il 18/02/1960 ed ivi residente in Via Pergusa n. 47, Codice Fiscale: NCF GFR 60B18 E014R, nella qualità di titolare della struttura ricettiva di che trattasi;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

Il Capo di Gabinetto
(Dot. A. CARONARO)

